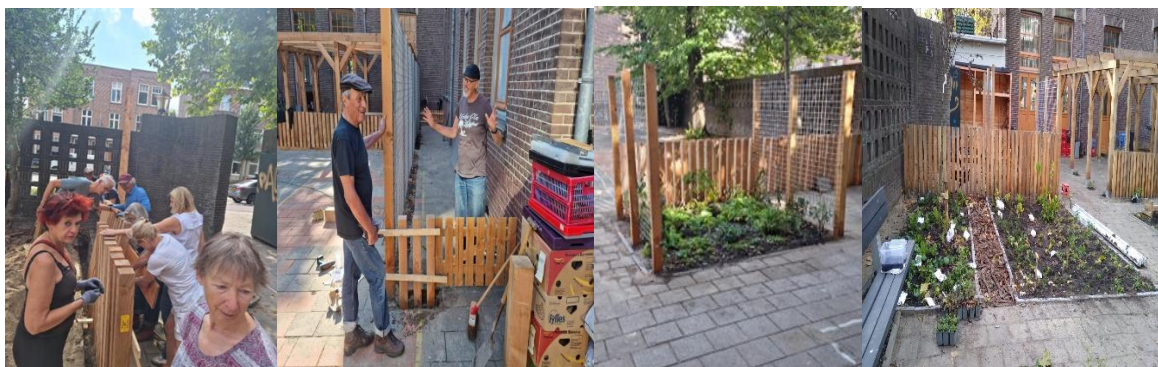
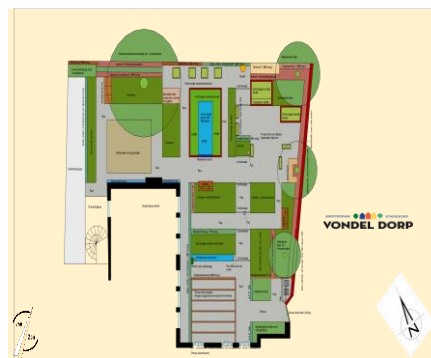


Samensturing in de Dufaytuin

Verantwoording Dufaytuin aanleg van fase 1

Inhoudelijk & financieel verslag





Samenvatting verantwoording aanlegfase 1 Dufaytuin (augustus-november 2022)

Deze verantwoording bestaat uit twee delen: een inhoudelijke en een financiële. Beide laten zien hoe het proces van 'samensturing' buurtbewoners in staat kan stellen samen nieuwe oplossingen te ontdekken om een gemeenschappelijke wens te realiseren. Deze verantwoording wil de subsidiegevers voor de aanleg van de buurttuin, inmiddels Dufaytuin geheten, zicht bieden op dit proces en het zorgvuldig omgaan met de beschikbare middelen. Doordat de buurtbewoners zelf veel tijd in de tuin hebben gestoken en eigen expertise hebben aangewend werd met beperkte middelen veel bereikt.

De buurttuin is onderdeel van een groter project, namelijk 'Het Dufayhuis' in de voormalige Paulusschool aan de Dufaystraat 19. Op de benedenverdieping van het gebouw is in de oude gymzaal een buurtcafé, het Dufay Café, ingericht, met daarnaast een multifunctionele kamer. Het zijn mooie ontmoetingsruimtes geworden met buiten, waar eens de schoolkinderen op het schoolplein speelden, een buurttuin in aanleg. In die tuin krijgt ook een buurtwerkplaats een plek. Dit zijn allemaal voorzieningen die buurtbewoners met elkaar verbinden en stimuleren samen de handen uit de mouwen te steken voor een groenere en duurzamer buurt. Verder is in het Dufayhuis een gezondheidscentrum gevestigd met huisartsen, (fysio)therapeuten, een jeugdarts, een apotheekafhaalpunt en activiteiten van Combiwel-werk. In het Dufay Café organiseert Stadsdorp Vondeldorp lezingen, films, muziekkuitvoeringen, spelletjesavonden, koffieochtenden en veel meer voor de buurt.

Het Dufayhuis wil laagdrempelig zijn voor de buurtbewoners, waardoor het een magneetfunctie krijgt voor contact en verbondenheid. Zo wordt het vermogen van de bewoners zelf bevorderd om zich aan te passen aan de sociale, fysieke en mentale uitdagingen waar ze voor staan. Wij verwachten dat buurtbewoners zich met dit centrum meer verbonden weten met het wel en wee van de buurt en dat ieder naar eigen kunnen meedoet en, waar nodig, elkaar ondersteunt. Samen creëren wij zo een inspirerend voorbeeld in Nederland qua sfeer, onderlinge verbondenheid, en regie op de kwaliteit van het eigen leven onder de paraplu van positieve gezondheid.

De Dufaytuin is een initiatief van leden van de buurtvereniging Stadsdorp Vondeldorp. Het is één van de vele activiteiten van het Stadsdorp. Sinds medio 2020 is een werkgroep van 20-25 buurtbewoners onder de leiding van Vondeldorp actief aan de slag. Het doel was en is van het schoolplein bij het Dufayhuis een prettig toegankelijke buurttuin te maken. In zo'n buurttuin kan je met elkaar de handen uit de mouwen steken, kan je genieten van weelderig groen en even neerstrijken op een fijn zitje. Zo'n brede ontmoetingsplek is een grote aanwinst voor de buurt!



Het idee van een buurttuin werd in 2020 ingebracht in de wedstrijd voor het Buurtbudget Oud-Zuid. Het idee kreeg meer dan 3000 stemmen van buurtbewoners, door hen ondersteund met groot enthousiasme. Dat leverde een mooie startsubsidie op van € 15.000 van Stadsdeel-Zuid Amsterdam.

De inschatting was echter dat het aanleggen van het eerste deel van de buurttuin zo'n €27.500 zou gaan kosten. Daarom werden andere fondsen aangeschreven die subsidie verleenden en startte in september 2022 ook nog een beperkte crowdfundingactie onder de 500 leden van stadsdorp Vondeldorp.

Dat leverde de volgende beschikbare middelen op vóór de start van de aanleg:

€ 24.000 (Buurtbudget Oud-Zuid 2020 € 15.000; Brentano's steun des ouderdoms € 7.500; Mensen maken Amsterdam (Oud Zuid) € 1.500)

Latere actie leverden nog eens extra € 5.995 op (crowdfunding onder leden Vondeldorp €1.695; Vondeldorp en Combiwel: € 4.300 voor Tuinkast)

Totaal beschikbare financiën voor fase 1: € 29.995

De uitgaven waren echter € 35.257,51. Hiervan waren ongeveer € 4.500 grondkosten voor fase 2 en 3 ongepland.

De ontbrekende gelden heeft Stadsdorp Vondeldorp tijdelijk voorgesloten.

Op deze wijze kon het bouwproces efficiënt doorgaan en werd het enthousiasme en de energie van de vrijwilligers optimaal benut. Augustus 2022 kon een groep van 45-55 vrijwilligers beginnen met fase 1 van de tuinaanleg. Er zijn 3 fasen gepland. Met veel plezier en onderlinge verbondenheid is fase 1 eind november 2022 afgerond.

De werkgroep Dufaytuin

Madelon de Keizer, secretaris

Tineke Bouwes, planning bouwdagen

Anne-Marie van Zijl, penningmeester

André Ridder, bouwadvies

Tjeerd Hulsman, voorzitter en bouwcoördinatie

Inhoudelijk verslag aanleg buurttuin (Dufaytuin) fase 1

De startsituatie

Het was een troosteloos stenen (voormalig school) plein van zo'n 450-500 m². Deze treurige lege plek transformeren naar een groene oase midden in dicht bebouwd Oud-Zuid was het doel. Met de buurttuin willen wij bewoners, van jong tot oud, aanzetten tot meedoen, tot elkaar ontmoeten, samen de handen uit de mouwen te steken. Zo stimuleren wij gezond en vitaal gedrag in de buurt.



Het idee

“Een ontmoetingsplek, een groene rustplek, een oase in de versteende buurt, een plek om samen te tuinieren en jong en oud te verbinden op het oude schoolplein van ruim 450m². Een plek waar je samen door gezamenlijke doelen en inzet aan zingeving werkt Een fijne bio diverse tuin voor, van en door de buurt. Met ook een repairwerkplaats om jong en oud te leren repareren en duurzamer gebruik van spullen te stimuleren”.

Dufaytuin: een groene oase van 400 – 500 m² bij het Dufay café

De tuinwerkgroep van 20-25 personen heeft zich vanaf eind 2020 gebogen over de herinrichting van het schoolplein tot de tuin. Dat leidde tot een programma van eisen.

De uitgangspunten/programma van eisen

De werkgroep inventariseerde wensen en vertaalde die naar de volgende eisen

- Ontmoeten, verbinden, verblijven, met een plek voor de repair-werkplaats;
- Ecologische plek voor vogels, insecten, kleine zoogdieren en reptielen;
- Van versteende omgeving naar harmonie tussen mens, groen en insectenleven;
- Zingeving, meedoen, samen aanleggen, samen onderhouden en tuinieren;
- Leren en kennisdelen over groei van planten en gewassen en insectenleven;
- Duurzaam (waterbeheer en materialen) en biologisch tuinieren;
- Aansluiting bij de structuur van het schoolplein en hergebruik van materialen

De keuze van het tuinconcept

Het keuzeprocess op weg naar het tuinconcept gebeurde op basis van samensturing en het delen van elkaars inzichten en betekenisgeving. Daardoor is er ook verbinding en betrokkenheid ontstaan tussen de deelnemers onderling en met de buurttuin.

Een professionele tuinontwerpster, Meike Heerkens van Van Zon Tuinadvies uit Norg, is gevraagd op basis van bovenstaande eisen haar tuinconcept voor te leggen. Haar tuinconcept sprak aan.

Het tuinconcept van Meike Heerkens behelst mens-, dier-, natuur- en klimaatvriendelijk groen. Het houdt rekening met producten die het milieu geen schade toebrengen en het hergebruik van materialen toe te passen in het ontwerp en aanleg van de tuin. Het geheel is praktisch, fijn om erin te verblijven en ook tegelbestrating is ook in een natuurvriendelijke tuin prima toepasbaar.

De groenplannen zijn natuurvriendelijk en onderhoudsvriendelijk voor vrijwilligers. De ontwerpster gaat ervan uit dat je door te werken met verschillende beplantingslagen (bollen/knollen, vaste planten, bodembedekkers, heesters en bomen) biodiversiteit bevordert, zorgt dat de grond niet uitdroogt, onkruid tegengaat, het bodemleven stimuleert en de overwintering van vele nuttige insecten een plaats biedt. Schoffelen is dan geen optie meer. Door te zorgen dat er insecten/dieren in de tuin (kunnen) komen, helpen deze mee met de bestrijding van schadelijke insecten en plagen. Er zijn vele natuurvriendelijke manieren om ziekten en plagen te bestrijden.

Door een duidelijke vormgeving wordt rust gecreëerd en met de juiste beplanting versterkt zal er het hele jaar wat te beleven zijn. Met een goede keuze in het (beperkt) gebruik van materialen en verrassende objecten, bepaal je de sfeer in de buitenruimte (tuin) en hiermee ook de uitstraling ervan.

De werkgroep was gecharmeerd van deze visie en de uitdagende manier waarop Meike Heerkens omgaat met het veranderen van een versteende leefomgeving in een mens-, dier-, natuur- en klimaatvriendelijke groene omgeving. Dit tuinconcept sloot volgens de werkgroep op hoofdlijnen goed aan bij de gestelde eisen.

Het ontwerp van de tuin

De werkgroep vroeg Meike Heerkens begin 2021 verschillende schetsontwerpen te maken met verschillende inrichtingsvormen. Er zijn 3 schetsconcepten gemaakt.

1. Met ronde vormen.
2. Met rechthoekige vormen.
3. Met een combinatie van vormen.

Samen met de ontwerpster is gekozen voor het rechthoekige schetsontwerp, dat aansluiting heeft bij het 30x30 tegelpatroon van de het bestaande schoolplein. De uitgangspunten en wensen zijn daarna vertaald naar de bouwstenen binnen dit rechthoekige- tuinontwerp



1. Ontmoeten, verbinden, verblijven

- Terras bij het Dufay Café en terras met verrijdbare bakken;
- Banken in de tuin op rustige plekken met interessante zichtlijnen;
- Openingstijden dagelijks van 9.00-18.00 en bij themabijeenkomsten in de avond en weekend;
- Beplanting die door vrijwilligers samen aan te leggen en te onderhouden is;
- Watertrap voor de jeugd;
- Ruimte voor de repair-werkplaats;
- Spannende elementen en objecten;
- Verrassende zichtlijnen op de zitplekken.
- Loopbaan voor de fysiotherapeuten

2. Ecologische plek voor vogels, insecten, kleine zoogdieren en reptielen

- Insectenhotel 2x;
- Takkenrillen;
- Mussen dakgoot aan repair-werkplaats;
- Groen dak op repair-werkplaats
- Verhoogde borders in de hoek;
- Moerasborders bij vijver;
- Vijver met plantenbegroeiing;
- Rommelhoekje met brandnetels;
- Schorspaden aan de randen
- Composthoop voor bladcompost.

3. Van versteende omgeving naar harmonie tussen mens, groen en insectenleven

- Inheemse beplanting die veel insecten aantrekt;
- Voldoende verblijfsmogelijkheden voor de tuinbezoeker;
- Waterbestendige en droogte te bestendige inrichting;
- Spannende elementen voor de mens als de bovengrondse vijver, insectenhotel, verhoogde borders, takkenrillen en de alle seizoenen bloei gevende borders.

4. Zingeving, meedoen, samen

- Professioneel ontwerp op schaal te realiseren door vrijwilligers;
- Bouwtekeningen voor vrijwilligers van alle bouwstenen van het ontwerp;
- Tips over materialen als bouwpakket en advies van professionele partijen;
- Informatie voor buurtbewoners over de voortgang en uitnodiging om mee te doen;
- Het werken in bouwteams in de ochtend of middag;
- Het samen koffie en theedrinken;
- Het samen evalueren en vieren van de voortgang (samen koken in het Dufaycafé);
- Wat je zelf maakt daar ben je zuinig op en daar voel je je verantwoordelijk voor;
- Verbindend en zingevend bouwproces, met begeleiding van een professionele tuinontwerper.

- Zelforganiserende teams voor het onderhoud van de verschillende perken en tuinelementen;
- Samen sturen op doel en realisatie;
- 5. Leren en kennisdelen**
- Moestuinbakken, pluktuinborder en fruithoek (gezonde voeding);
- Samenwerking met basisscholen als de leertuin voor voorlichting aan scholieren over: Klimaatvraagstuk in de stad;
- Waterbeheerelementen als wadi, grondwaterpomp en waterschutting;
- Insectenhotel, bijen en vlinder border, takkenrillen (voorlichting over insectenleven).
- 6. Duurzaam, bio-divers en biologisch tuinieren**
- Beplantingsplan met beplantingslagen (bollen/knollen, vaste planten, bodembedekkers, heesters en bomen);
- Waterschuttingen voor verduurzaming van watergebruik;
- Watertrap met grondwaterpomp bij wadi;
- Biologische verrijkmiddelen;
- Moestuinbakken;
- Fruithoek.
- 7. Aansluiting bij de structuur van het schoolplein en hergebruik van materialen**
- De rechthoekige perkenstructuur voor het voortbouwen op de oude plein structuur met 30x30 tegels;
- Brede tegelpaden voor de rollator en rolstoel toegankelijkheid;
- Bovengrondse vijver opgebouwd met 1.750-2.000 gewipte tegels van 30x30;
- Plek voor de repair-werkplaats achter de school;
- Zijingang als hoofdingang naar terras en het Dufay Café, met als verrassing de tuin na het kleine perk met de begroeide gaaspalen zijwanden.

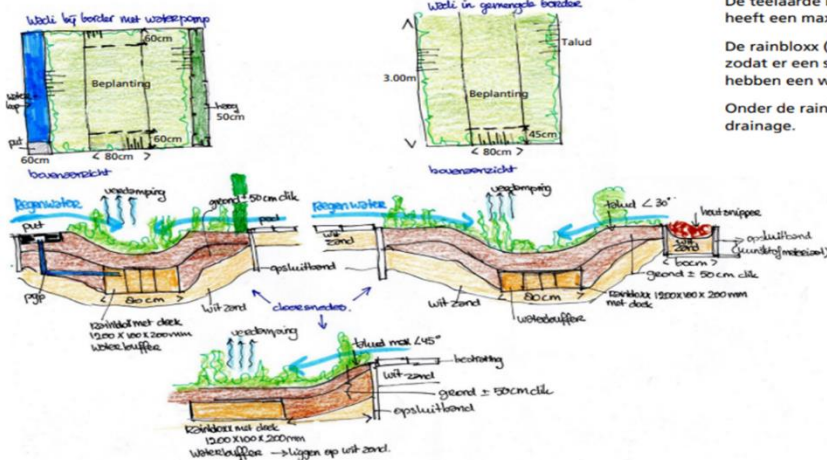
Medio juni 2021 leverde dat een definitief ontwerp- en matenplan op voor de Buurttuin.

Vervolgens zijn er schetsmatige bouwtekeningen voor de elementen in de tuin gemaakt en adviezen voor leveranciers en materialen gegeven. (Zie voorbeeld van Wadi en Gaas Palen Klimplanten). Daarna is er opdracht voor het beplantingsadvies gegeven. In de getekende plantvakken zijn de namen en benodigde hoeveelheden van de planten gezet. Verder is er een beplantingslijst (per vak) gemaakt, die dient als bestellijst. Daarnaast zijn er lijsten gemaakt waarbij per plant, heester of bol ook de informatie wordt gegeven over deze plant. Denk dan aan naam, hoogte, bloeitijd en onderhoudsadvies.



tuinadviesburo van Zon

Schets: Wadi



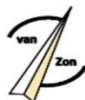
Diepste punt van de wadi is 50cm, de blokken zijn 10cm dik, dus er moet minimaal 1.10m worden uitgespit uit het witte zand.

De teelaarde is minimaal 50cm dik. Het lange talud heeft een maximale hoek van 30°. Het korte talud 45°.

De rainbloxx (1200 x 100 x 200mm) zijn met deek, zodat er een scheiding is tussen grond en blok, en hebben een wateropvang capaciteit van 24 liter.

Onder de rainbloxx ligt wit zand, indien nodig, voor drainage.

Ontwerp © tuinadviesburo van Zon / Alle rechten voorbehouden / www.vanzon-tuinadvies.nl / info@vanzon-tuinadvies.nl



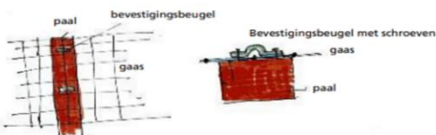
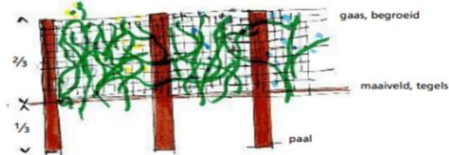
tuinadviesburo van Zon

Schets: Gaas, palen, klimplanten (GPK)

Bovenaanzicht



Zijaanzicht



Al het hout is Lariks/Douglas hout, fijn bezaagd, onbehandeld. De delen die in de grond komen worden behandeld met gekookte lijnolie.

Het hout zal op den duur vergrijzen.

Gaten voor de palen met de grondboor maken. De palen worden met de slegge erin gezet. Wel even een plankje op de paal leggen om het splijten van de kop te voorkomen. Palen daarna slenpen met wit zand en water.

De bouwmaten moeten met de haakse slijper op maat gemaakt. De slijpvlakken moeten glad gemaakt worden in verband met de veiligheid.

Nodig:

Palen 10x10x280 cm

Bouwmat, volbad gegalvaniseerd, maaswijdte 75x75 mm, Ø 5 mm, 2x3 m.

Verzinkte beugel met schroefjes (set van 4) per paal om het gaas te bevestigen.

Hardeman bouwproducten levert bouwmaten en bevestiging setjes (<https://bouwproducten.hardeman.nl/>).

Ontwerp © tuinadviesburo van Zon / Alle rechten voorbehouden / www.vanzon-tuinadvies.nl / info@vanzon-tuinadvies.nl

De unieke signatuur van de Dufaytuin

Zo ontstond een uniek breed gedragen 'Buurttuinconcept' dat meer is dan een ontwerp op papier. Dit concept omvat de wensen van de buurt en biedt ruimte voor zingeving, ontmoeting en biodiversiteit. De wijze van totstandkoming door vrijwilligers verbindt buurtbewoners, creëert eigenaarschap, herkenning en erkenning van wensen en doelen. Overkoepelend doel is elkaar ontmoeten om samen te bouwen aan een fijnere buurt met oog voor elkaars behoeften van jong en oud aan contact en biodiversiteit.

De signatuur laat zich duiden als een 'Groene biodiverse buurtontmoetingsplek met het streven naar een ecologisch evenwicht tussen mens en natuur' met als naam 'Dufaytuin'.

De ingang van de tuin komt aan De Laressestraat. Door de tuin loop je naar het met een pergola overdekte terras bij het Dufay Café. Verderop in de tuin komen ook zitjes met verrijdbare plantenbakken. Vandaar heeft men zicht op een bijen- en vlinder bloementuin, een wadi en een verhoogde vijver met fontein. Er komt ook natuurlijk een insectenhotel en broedkastjes om er ook een vogelparadijsje van te maken.

Aan achterzijde van de tuin, zal een fruithoek worden aangelegd met daarnaast moestuinbakken. Samen maken we de buurt groener en gezelliger! Een plek om te relaxen, of om aan de slag te gaan. Ook educatief hebben we wat te bieden. Zo willen wij scholen inschakelen om leerlingen mee te laten helpen, bv. bij de bouw van het insectenhotel. Verder gaan wij, in het moestuingedeelte voorlichting geven over gezonde voeding aan basisschoolleerlingen.



Insectenhotel (foto van Tuinadviesbureau van Zon)

Augustus 2022 konden wij aan de slag

Oproep aan de buurt: *Werk je graag in de tuin? Of wil je helpen de buurtwerkplaats tot een succes te maken? Meld je aan bij info@vondeldorp.nl, als vrijwilliger maar ook voor andere hulp en goede ideeën. Heeft u nog ongebruikt (tuin)gereedschap? Wij kunnen het straks goed gebruiken. Wij zijn ook heel blij met planten en stekjes. Laat het ons weten, dan kan het in het aanplantontwerp worden opgenomen. Mail naar buurttuin@vondeldorp.nl*

In juli 2022 was de verbouwing van het Dufayhuis gereed, het buurtcafé kon worden ingericht en het schoolplein (dat tijdelijk een bouwplaats is geweest) kwam vrij voor de aanleg van de buurttuin. Een groep van 45-55 vrijwilligers is in augustus 2022 begonnen met fase 1 van de tuinaanleg. Er zijn 3 fasen gepland voor de aanleg. Op die manier kon gefaseerd aan financiering worden gewerkt en menskracht geworven voor de aanleg.

Fase 1: augustus 2022 – december 2022: Bouwen van o.a. pergola, palissaden wanden en gaaspalenklimplanten afscheidingen, watertrap, colonnade en aanleg wadi, insectenhotel, drie borders, schaduw borders.

Fase 2: Maart 2023 – mei 2023: Aanleg laatste schaduw borders, fruithoek, moestuinbakken, terras met verrijdbare plantenbakken, grasbank, gemengde border, boombank en verhoogde border, takkenrillen etc.

Fase 3: Juni 2023 – december 2023: Vijver, takkenril, rommelplek, compost bakken, groene gaaspalen afscheiding achterzijde en groen rond reparatiewerkplaats.

Voor de detaillering van bouwtekeningen en fasering wordt verwezen naar de mee gestuurde PDF met *Bouwplan en bouwfasen buurttuin*.

Wat er allemaal moest gebeuren in fase 1

1. Bestellen van de materialen;
2. Bouwtekeningen bestuderen;
3. Bouwafval op schoolplein opruimen;
4. Uittekenen van de contouren van de tuin op het plein;
5. Laten slaan van een waterpunt voor een watertrap bij de wadi.
6. Bouwen van de pergola boven het terras bij het buurtcafé;
7. Het neerzetten van de gaaspalenklimplantenafscheiding voor de ramen van de huisartsen.

8. Neerzetten palissade wanden bij terras en vuilcontainerplek;
9. Tegelwippen uit perken/borders;
10. Perken/borders uitgraven;
11. Betonranden invoegen bij randen borders;
12. Goede zwarte aarde opbrengen;
13. Aanleg wadi's bij waterpunt en watertrap;
14. Aanleg watertrap;
15. Paden aanleggen o.a. houtsnipper paden;
16. Insectenhotel bouwen;
17. Insecten hotel vullen met basisschoolleerlingen;
18. Tuinkast plaatsen en afmonteren;
19. Plantdagen met Meike Heerkens, tuinontwerpster van Van Zon Tuinadvies uit Norg;
20. Plaatsen eerste vier elementen steigerbuiscolonnade;
21. Opruimen en tuin winter klaarmaken.

Fase 1 succesvol afgerond met groot teamvrijwilligers

Hoe heerlijk het ging

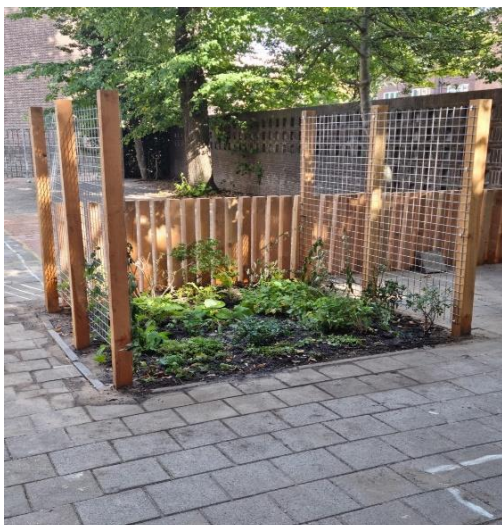
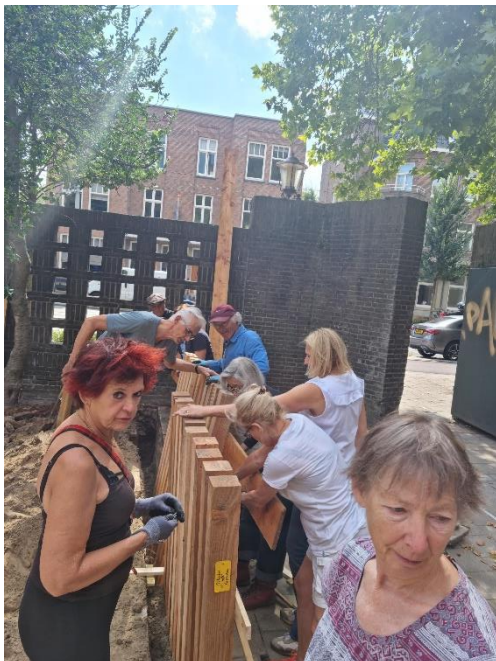
Sinds begin augustus is een groep van 45-55 Vondeldorpers en buurtbewoners aan de slag gegaan met de bouw van fase 1.

Die fase is geheel gerealiseerd eind november 2022 op het aanleggen van het grondwaterpunt na omdat er nog geen vergunning was. Er is zelfs meer gerealiseerd. De borders voor fase 2 en 3 zijn ook al qua grondstructuur aangelegd omdat in een keer 50m³ zand laten afvoeren en 60m³ zwarte grond aanvoeren goedkoper is.

De foto's hierna van wat inmiddels is gebouwd en beplant illustreren het proces van vier maanden noeste arbeid. In 4 tot 6 dagdelen per week hebben zo'n 45-55 mensen naar eigen kunnen hun bijdrage aan dit resultaat geleverd. De reacties van de groep, maar ook van de omgeving (familie, andere buurtbewoners, Dufay zorgcentrum medewerkers) die de tuin in wording meemaken, zijn zeer positief. Met enthousiasme wordt door hen gesproken over hun buurttuin en hoe fijn het is om eraan mee te kunnen werken. Dagelijks komen er mensen langs om te kijken of planten te brengen en worden door de tuinwerkers enthousiast rondgeleid. De Dufaytuin lijkt nu al de ambitie, waarbij zingeving en verbinding centraal staan, waar te maken en een waardevolle ontmoetingsplek voor de buurt te worden samen met het Dufay Café.

Augustus en de eerste helft september

In augustus en de eerste helft september werden de hekwerken, pergola, palissaden wanden en gaaspalenklimplantenafscheiding gebouwd. Hieronder enkele beelden.





Half september

Half september werd gestart met het aanleggen van de grondstructuur van de borders. Dat betekende 60m3 zand eruit en 60m3 goede zwarte grond erin. De workouts in de sportschool konden wij overslaan, die deden wij wel in de tuin.



Half oktober 2022

Toen de wadi *rainbloxx* en zwarte aarde op de plek lagen in de borders konden wij het insectenhotel gaan bouwen en met de leerlingen van groep 4-7 van de basisschool de Leertuin gaan vullen op de plek. Het insectenhotel werd van oud palethout gebouwd. Zo zijn wij bezig alles te hergebruiken. Ook de 2000 gewipte tegels. Daar bouwen wij in fase 2 en 3 de muren voor de verhoogde vijver mee.



Tweede week november 2022 het aanplanten

Alles op zijn plek. Het aanplanten, onder de deskundige begeleiding van de tuinontwerpster Meike Heerkens van Van Zon Tuinadvies, kon begin november 2022 beginnen. Drie dagen lang werden een kleine 2000 bollen gepoot, 400 bodembedekkers en vaste 500 vaste planten geplant, de insecten- en vlinderborder ingezaaid voor het insectenhotel en 20 heesters en bomen stevig in de grond gezet. De basis is gelegd voor een mooie bollenpracht in het voorjaar en daarna een weelderige zomerpracht.



E





Tijdens de drie plantdagen organiseerden wij een gezamenlijk diner in het Dufay café. Een kookploeg uit de tuingroep verzorgde een heerlijk maal voor 30 noeste werkers. Het werd een heel gezellige avond met onze tuinontwerpster als gast in ons midden.



Half november

De afronding voor de winterstop was het herplaatsen van de banken, het opstellen van de watertrap in de wadi en het bouwen van de eerste 4 delen van de colonnade.



Na de winterstop verder

Momenteel ligt het werk stil en worden voorbereidingen getroffen voor het vervolg vanaf begin maart 2023. Er lopen gesprekken met de ZuiderMRKT over deelname in de aanleg van de Dufaytuin als medefinancier van het tweede deel van de tuin en het onderhoud.

Financiële verantwoording subsidies en uitgaven aanleg Buurttuin (Dufaytuin) fase 1

De ingediende begroting was een totaalbegroting voor de gehele aanleg van de tuin, dus fase 1,2 en 3. De totaalbegroting werd geschat op € 81.720. Om alles behapbaar te houden en tijdig financierbaar te krijgen is er, zoals eerder ook vermeld, een drie faseplan dat loopt van juli 2022 tot 31 december 2023. Elke fase vraagt nog ongeveer € 25.000 – 27.500 financiering.

Bij de start van fase 1 (juli 2022 -december 2022) was er aan financiering € 24.000 van drie subsidiegevers beschikbaar: Buurtbudget Oud-Zuid € 15.000; Brentano's steun des ouderdoms € 7.500 en Mensen maken Amsterdam (Oud Zuid) € 1.500.

Door aanvullende acties zijn na juli 2022 extra middelen verkregen die deels geschonken zijn voor gerichte aanschaf van zaken t.b.v. de tuin: Brentano's steun des ouderdoms € 1.000 voor meubilair op het terras bij het Dufay Café dat nog moet worden aangeschaft; *crowdfunding* (leden Vondeldorp) € 1.695 voor planten fruitstruiken en bomen in de borders van fase 2 en 3 die niet in de oorspronkelijke planning en fase 1 zaten.

Bijdragen van Stadsdorp Vondeldorp en Combiwel € 4.300 voor een grote opbergkast in de tuin deels voor de horeca in het Dufay Café, die niet in de tuinbegroting zat.

Uitgaven tot de winterstop per eind november 2022

De uitgaven zijn gegroepeerd tot totalen per kostencategorie. In de bijlage zijn per categorie alle kosten nader gespecificeerd.

Aanvullend is het vermeldingswaardig dat er zeker in begin heel veel gebruik is gemaakt van de 'goederen' die mensen zelf meebrachten om er een succes van te maken. Naast het benodigde tuingereedschap en andere materialen voor de tuin, werd ook alles voor het gezamenlijk koffiemomenten meegenomen. Dat leverde veel saamhorigheid op en het samen zoeken naar oplossingen voor gerezen problemen. Het Dufay Café moest nog ingericht worden, maar zo hadden wij toch koffie/thee en een versnapering. Mensen zijn voorzichtig met elkaars materialen, en het gaf mede-eigenaars-gevoel van het project buurttuin. Daarnaast, als je alle 2500-3000 vrijwilligersuren omzet in zingeving waarde of werkurenkosten dan is de aanleg van fase 1 van onschatbare waarde geweest.

Uitgaven aanlegfase 1 en basis structuur borders fase 2 en3	
Kostencategorie	Uitgaven
Vorbereidingskosten	€ 432,21
Uren Tuinontwerpster	€ 4.075,46
(Tuin)gereedschap	€ 351,98
Hout	11.793,61
Steigerbuis en bouwmaten	€ 2.179,93
Materialen aanleg borders en paden	€ 1.384,95
Grondsoorten, grondverbeteraar, houtsnippers, cement	€ 10.708,75
Planten, bollen, zaden en struiken	€ 4.132
Klein Materiaal	€ 198,62
Totaal uitgaven fase 1 (met aanleg basis borders fase 2 en 3)	35.257,51

Samenvattend

De verworven subsidiegelden zijn dus geheel besteed en benut voor het tuinontwerp en de aanschaf van de benodigde materialen voor de aanleg van fase 1 en basisstructuur van de borders van fase 2 en 3.

Er lopen momenteel nog 2 subsidie aanvragen bij het Oranje Fonds en het VSB-fonds.

Er is een afwijzing van het Fonds Sociale Initiatieven dat per 1-1-2023 is opgeheven en veel te veel aanvragen had bij de laatste ronde.

Er is een toekenning van Kern met Pit dat het project met technisch bouwadvies gaat ondersteunen en een subsidie van € 1.000.

Begin 2023 wordt uitsluitend van de lopende subsidie aanvragen verwacht.

Daarnaast lopen zoals vermeld de gesprekken met de ZuiderMRKT voor financieringsondersteuning.

Vereniging Stadsdorp Vondelpark

Mailadres: buurttuin@vondeldorp.nl of info@vondeldorp.nl

Telefoon: 0653317675

Postadres: Vondeldorp p/a Joh. Verhulststraat 84 hs. 1071 NJ Amsterdam.

KvK-nummer: 58406778

Bankrekening: NL 34 TRIO 0197 6995 88

Januari 2023 Werkgroep Buurttuin Dufayhuis

Bijlagen:

1. PDF met Bouwplan en bouwfasen buurttuin
2. Uitgaven fase 1 en borders fase 2 en 3; gegroepeerd en gespecificeerd per kostencategorie. Zie hierna als bijlage

Bijlage 2. Uitgaven fase 1 en borders fase 2 en 3; gegroepeerd en gespecificeerd per kostencategorie. .

Vorbereidingskosten

Grondonderzoek:	€ 217,80
Diks Auto huur rit naar Norg:	€ 195,53
Stoepkrijt: 7,98	
Lowie Kopie bouwtekeningen:	€ 10,90
Totaal kosten:	€ 432,21

Uren Tuinontwerpster

Ontwerptuin/bouwschetsen/ beplantingadviezen:	€ 3.000 (begroot € 3.500 nog € 500 te betalen)
Meerwerk begeleiding bestellen materialen:	€ 300,00
Kilometers Welles 134 km à € 0,19:	€ 25,46
Meerwerk begeleiden 3plantdagen:	€ 750
Totaal kosten:	€ 4.075,46

(Tuin)gereedschap

2x bats:	€ 35,98
Kruiwagen:	€ 107
Zwengelpomp à € 20,00	€ 20,00
Hozelock Slanghaspel:	€ 189
Totaal kosten:	€ 351,98



AMSTERDAM



STADSDORP



Hout

Pergola, palen GPK, palissaden wanden:	€ 7.489,46
Vuren stel lat:	€ 4,15
Tuinkast:	€ 4.300
Totaal kosten:	11.793,61

Steigerbuis en bouwmaten

Colonnade buizen:	€ 832,40
12 x bouwmaten vol blad gegalvaniseerd:	€ 1.347,53
Totaal kosten:	€ 2.179,93

Materialen aanleg borders en paden

Kunststof borderrand grijs	
van 7cmx20cmx10m:	€ 209,98
Kunststoffen piketpaaltjes	
van 4cmx4cmx38cm:	€ 354,97
28 rainbloxx 1.2mx20cmx10cm:	€ 412
Betonbandjes:	€ 408,15
Totaal kosten:	€ 1.384,95

Grondsoorten, grondverbeteraar, houtsnippers, cement

Zwarte aarde 4m3:	€ 239,58
Ecostyle Terra Fertiel:	€ 46,17
Ecostyle Terra Actif:	€ 87,00
Vivimus:	€ 100
Kosten afvoer grond/eerdere aanschaf	
60m3 tuinaarde met schoongrondverklaring	
fase 1, 2 en 3:	€ 10.236
Totaal kosten:	€ 10.708,75

Planten, bollen, zaden en struiken

Bloembollen:	€ 579,70
Zaden:	€ 34,92
Planten en struiken:	€ 3.517,38
Totaal kosten:	€ 4.132

Klein Materiaal

Binddraad verzinkt:	€ 7,09
6 m Kippengaas zeshoekig verzinkt:	€ 24,99
Zuurvrije vaseline:	€ 2,49
RVS schroeven:	€ 9,00
Verzinkte schroeven:	€ 10,00
Gekookte Lijnzaadolie:	€ 67,45
Spijkers:	€ 14,05
Schroefbitjes:	€ 9,99
Opvulplaatjes en stelwiggen:	€ 53,56
Totaal kosten:	€ 198,62

Totaal uitgaven fase 1 (met aanleg borders fase 2 en 3): 35.257,51